

4<sup>th</sup> November, 2023

**BSE Limited**  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai – 400 001  
**BSE Scrip Code: 500020**

**National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, 5th floor,  
Plot No.C/1, 'G' Block,  
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),  
Mumbai – 400 051  
**NSE Symbol: BOMDYEING**

Dear Sir(s),

**Sub: Submission of Newspaper Clippings**

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith a copy of the newspaper clippings of the Extract of Un-audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the second quarter and half yearly ended 30<sup>th</sup> September, 2023 ("Financial Results") published in The Financial Express (English Edition) and Navshakti (Marathi Edition) on 4<sup>th</sup> November, 2023.

You are requested to take note of the above.

Yours faithfully,  
For **The Bombay Dyeing and Manufacturing Company Limited**

**Sanjive Arora**  
**Company Secretary**  
**Membership No.: F3814**

Encl: as above

CC: National Securities Depository Ltd.,  
Trade World, 4<sup>th</sup> Floor, Kamala Mills Compound,  
S. Bapat Marg, Lower Parel,  
Mumbai - 400 013

Central Depository Services (India) Ltd.,  
Marathon Futurex, A Wing, 25<sup>th</sup> Floor  
N. M. Joshi Marg, Lower Parel  
Mumbai - 400 013

Bourse de Luxembourg,  
Societe de La Bourse de Luxembourg,  
Societe Anonyme, R. C. 36222,  
BP 165, L- 2011,  
LUXEMBOURG.

Citibank N.A.,  
DR Account Management,  
Citigroup Corporate & Investment Bank,  
14th Floor, 388, Greenwich Street,  
NEWYORK, NY (USA) 10013.

M/s KFin Technologies Limited  
Selenium Tower B, Plot 31-32,  
Gachibowli, Financial District,  
Nanakramguda, Hyderabad  
Telangana - 500032



# THE BOMBAY DYEING AND MANUFACTURING COMPANY LIMITED

(CIN: L17120MH1879PLC000037)

Registered Office: Neville House, J. N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001

Contact Details: E-mail: grievance\_redressal\_cell@bombaydyeing.com; Phone: (91) (22) 61010515; Website: www.bombaydyeing.com

## Extract of unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended September 30, 2023

(₹ in Crore)

Sr. No	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended		September 30, 2022 (Unaudited)	Half Year Ended		Year Ended March 31, 2023 (Audited)	Quarter Ended		Half Year Ended		Year Ended March 31, 2023 (Audited)	
		September 30, 2023 (Unaudited)	June 30, 2023 (Unaudited)		September 30, 2023 (Unaudited)	September 30, 2022 (Unaudited)		September 30, 2023 (Unaudited)	June 30, 2023 (Unaudited)	September 30, 2022 (Unaudited)	September 30, 2023 (Unaudited)		September 30, 2022 (Unaudited)
1	Total income from operations	457.12	504.30	780.79	961.42	1,427.12	2,776.13	457.12	504.30	780.79	961.42	1,427.12	2,776.13
2	Net Profit/(Loss) for the period (before share of profit of associates and exceptional items)	(123.99)	(112.86)	(92.88)	(236.85)	(168.90)	(488.52)	(123.99)	(112.86)	(92.88)	(236.85)	(168.90)	(488.52)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(58.66)	(112.86)	(92.88)	(171.52)	(168.90)	(488.52)	(58.66)	(112.86)	(92.88)	(171.44)	(168.83)	(488.38)
4	Net Profit / (Loss) for the period from continuing operations after tax	(52.05)	(119.84)	(93.07)	(171.89)	(169.92)	(516.60)	(52)	(119.81)	(93.03)	(171.81)	(169.85)	(516.46)
5	Net Profit / (Loss) for the period from discontinued operations after tax	-	-	-	-	-	-	0.01	-	0.01	0.01	0.01	(0.25)
6	Net Profit/(Loss) for the period after tax	(52.05)	(119.84)	(93.07)	(171.89)	(169.92)	(516.60)	(51.99)	(119.81)	(93.02)	(171.80)	(169.84)	(516.71)
7	Other comprehensive income (net of tax)												
	(i) Items that will not be reclassified to profit or loss	61.06	47.95	7.80	109.01	24.30	1.40	61.02	47.95	7.69	108.97	24.19	1.29
	(ii) Items that will be reclassified to profit or loss	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	-	0.01	-
8	Total comprehensive income for the Period	9.01	(71.89)	(85.27)	(62.88)	(145.62)	(515.20)	9.03	(71.86)	(85.32)	(62.83)	(145.64)	(515.42)
9	Paid-up Equity Share Capital(Face value per share: ₹ 2 )	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31
10	Other Equity						(1,314.95)						(1,287.36)
11	Earnings per share (of ₹ 2 each) (Not Annualised) (from continuing and discontinued operations)												
	(a) Basic (₹)	(2.52)	(5.80)	(4.51)	(8.32)	(8.23)	(25.01)	(2.52)	(5.80)	(4.50)	(8.32)	(8.22)	(25.02)
	(b) Diluted (₹)	(2.52)	(5.80)	(4.51)	(8.32)	(8.23)	(25.01)	(2.52)	(5.80)	(4.50)	(8.32)	(8.22)	(25.02)

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the stock exchange websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the Company's website viz. www.bombaydyeing.com

## Notes:

- The above results which are published in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as modified by Circular No. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated July 5, 2016 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on November 2, 2023. The financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India. The unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2023 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.
- a In terms of Ind AS 115 on "Revenue from Contract with Customers", Revenue from present real estate project of ICC Towers is recognised 'at a point in time', that is, upon receipt of Occupancy Certificate. Occupancy Certificates for the first phase, second phase, third phase and fourth phase were received during the year ended March 31, 2019, March 31, 2020, March 31, 2022 and March 31, 2023, respectively. Revenue includes net income arising on cancellation of contracts on non-fulfilment of payment terms by customers, if any.
- b Since the nature of real estate activities being carried out by the Company is such that profits/ losses from transactions of such activities, do not necessarily accrue evenly over the year, results of a quarter may not be representative of profits / losses for the year.
- During the quarter ended September 30, 2023, the Company settled the dispute with Axis Bank Limited by execution and filing of Consent Terms. Pursuant to the said Consent Terms and to ensure monetization of the larger land parcel, sub-division of the Axis Bank area was required and to facilitate that the Company has executed a Conveyance Deed in favour of Axis Bank Limited, effecting transfer of land admeasuring 11,541 square meters along with Floor Space Index (FSI), for a sum of ₹ 149 crores contingent on certain conditions. The net effect of the transaction has been shown under the Exceptional Items.
- Exceptional Items include the following:

Particulars	₹ in crore
a. As a part of settlement with Axis Bank Limited (Refer Note 3)	
i. Net gain (After deduction for usage of Base FSI of additional Land - ₹ 39.05 crores) on sale of Property, Plant and Equipment - Immovable Property is recognised	109.95
ii. Recognition of Land which was earlier decapitalised for construction of Axis Bank Limited Building is released as a part of sub-division process	133.87
iii. Cost of FSI consumed and direct related expenses	(150.61)
iv. Provision for amount no longer Receivable from Axis Bank Limited	(20.52)
<b>Sub-total of a.</b>	<b>72.69</b>
b. Derecognition of AO Building on Land at Worli along with other assets (net of scrap value realised)	(7.36)
<b>Grand Total a + b</b>	<b>65.33</b>

- Income tax expenses (Current Tax and/or Deferred Tax) for the interim period is recognised on the pre-tax income (or loss) using the separate tax rate that would be applicable on expected total annual income for each category of income ("effective annual tax rate"). For the purpose of recognising income tax expenses, the tax or reversal thereof on any income of non-recurring nature("one-off items") would be considered when they occur. Accordingly, the tax effect of such 'one-off' items is not included in the likely effective annual tax rate. Further, deferred tax asset on estimated unused tax losses for the period has not been recognised, deferred tax asset to the extent hitherto recognised on unused tax losses upto March 31, 2022 is continued. Section 115BAA in the Income-tax Act, 1961 provides an option to the Company for paying income tax at reduced rates as per the provisions/conditions defined in the said section. While the Company is continuing to provide and consider the payment of income tax at the old rates, deferred tax assets and liabilities are measured at the reduced rates at which such deferred tax assets/liabilities are expected to be realised or settled. Amounts accrued for income tax expense, including any reversal of deferred tax asset which would not be recoverable, in one interim period may have to be adjusted in subsequent interim period of that financial year, if the estimate of the annual income tax rate changes.
- Foreign Subsidiary, PT Five Star Textile Indonesia (PTFS) is included in consolidated results and consolidated segment assets and consolidated segment liabilities, which is classified as a discontinued operation in accordance with Ind AS 105 in 'Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations'.
- The Securities and Exchange Board of India (SEBI) has issued an order dated October 21, 2022 pursuant to a show cause notice dated June 11, 2021. The SEBI order makes certain observations inter alia on alleged inflation of revenue and profits by the Company in Financial Statements for the period from FY 2011-12 to 2017-18 and non-disclosure of material transaction, on the basis of SEBI's interpretation of MoUs executed by the Company with Scal Services Limited. The SEBI order, inter alia, imposes penalty of ₹ 2.25 Crore on the Company, restrains the Company from accessing securities market for a period of 2 years, imposes penalties and restrictions on two of its present directors from accessing / being associated with securities market, including being a Director and Key Managerial Personnel of any listed entity, for a period of one year. The SEBI Order also categorically and positively finds that there was no diversion or misutilization or siphoning of assets of the Company, and no unfair gain was made or loss inflicted by reason of the violation alleged. The Company states that the Financial Statements from FY 2011-12 to FY 2017-18 were validly prepared, reviewed by the Audit Committee, approved by the Board, reported without any qualification by the Statutory Auditors and adopted by the Shareholders in each of the relevant years. The Company is firm in its view that all transactions were entirely legitimate and in compliance with law and applicable Accounting Standards. The Company has filed an appeal with Securities Appellate Tribunal (SAT) against the aforesaid Order of SEBI and has obtained a stay on operation of the said matter. The hearings on the subject matter are concluded and the matter is reserved for orders.
- The Board of Directors of the Company, at its meeting held on September 13, 2023, approved the proposal to sell the land parcel of about 22 acres at Worli, Mumbai and additional FSI to Goisu Realty Private Limited, (a subsidiary of Sumitomo Realty & Development Company Limited) ("the Buyer") in two Phases ("the Transaction"). The Agreement for Sale for Phase-I of the Transaction was entered into on September 16, 2023. The shareholders at Extra-Ordinary General Meeting held on October 11, 2023 approved the Transaction. The Company completed the sale of Phase I of the Transaction on October 16, 2023 by execution and registration of the Conveyance Deed, transfer of the land and additional FSI, handover of the possession and receipt of consideration of ₹ 4,685.35 crores and accordingly, the sale under Phase-I of the Transaction, being a non-adjusting event, the financial effect thereof has been recognised in October 2023. As per the opinion of an expert, the additional FSI is carried at fair value of ₹ 562.28 crores as at September 30, 2023, as the same is sold along with the land parcel in October 2023 and accordingly, will be accounted for in the quarter ending December 31, 2023; and the compensation of ₹ 49.13 crores paid to the occupants of WIC building to vacate is considered as cost of improvement of land. The cost of Land and Land improvements of ₹ 266.02 crores for the Transaction, have been classified as assets held for sale as it meets the criteria laid down under Ind AS 105, Non-current Assets Held for Sale. Further, the Liability of ₹ 216.59 crores associated with the said Assets Held for Sale is separately disclosed. The Company has earned a net pre-tax gain of ₹ 3,883.30 crores from completion of Phase I of the Transaction post the quarter and half-year ended September 30, 2023. This transaction being 'one-off' item, the tax effect thereof (including the reversal of deferred tax asset of ₹ 603.54 crore on unused tax losses) shall be recorded in the quarter ending December 31, 2023. The Other Equity of the Company which is negative ₹ 1,377.82 crores as on September 30, 2023, has become positive on completion of Phase-I of the Transaction. Further, the Company has prepaid Borrowings of ₹ 3,324.32 crores out of the total Borrowings of ₹ 3,577.97 crores as at September 30, 2023 from the sale proceeds of Phase-I of the Transaction. The Sale consideration for Phase- II of the Transaction is ₹ 537.78 crores and will be received upon completion of certain conditions by the Company and execution and consummation of the definitive agreements thereto for Phase-II.

FOR THE BOMBAY DYEING AND MANUFACTURING COMPANY LIMITED

NUSLI N. WADIA  
CHAIRMAN  
(DIN-00015731)

# दी बॉम्बे डायिंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन: L17120MH1879PLC000037

नोंदणीकृत कार्यालय: नेव्हिल हाऊस, जे.एन. हेरेंडिया मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१

संपर्क तपशील: ईमेल: grievance\_redressal\_cell@bombaydyeing.com दूरध्वनी : (९१) (२२) ६१०१०५१५; वेबसाईट: www.bombaydyeing.com

## ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा (अलिप्त आणि एकत्रित) उतारा

(रु. कोटीत)

अ. क्र.	तपशिल	अलिप्त						एकत्रित											
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष			संपलेले वर्ष			संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष			संपलेले वर्ष		
		३० सप्टेंबर, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० जून, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१ मार्च, २०२३ (लेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० जून, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टेंबर, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१ मार्च, २०२३ (लेखापरिक्षित)						
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४५७.१२	५०४.३०	७८०.७९	९६१.४२	१,४२७.१२	२,७७६.१३	४५७.१२	५०४.३०	७८०.७९	९६१.४२	१,४२७.१२	२,७७६.१३						
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (सहयोगीच्या नफ्याच्या हिस्सा आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	(१२३.९९)	(११२.८६)	(९२.८८)	(२३६.८५)	(१६८.९०)	(४८८.५२)	(१२३.९९)	(११२.८६)	(९२.८८)	(२३६.८५)	(१६८.९०)	(४८८.५२)						
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(५८.६६)	(११२.८६)	(९२.८८)	(१७१.५२)	(१६८.९०)	(४८८.५२)	(५८.६६)	(११२.८६)	(९२.८८)	(१७१.५२)	(१६८.९०)	(४८८.५२)						
४	अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	(५२.०५)	(११९.८४)	(९३.०७)	(१७१.८९)	(१६९.९२)	(५१६.६०)	(५२)	(११९.८४)	(९३.०७)	(१७१.८४)	(१६९.९२)	(५१६.६०)						
५	खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	-	-	-	-	-	-	०.०१	-	-	०.०१	-	-						
६	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	(५२.०५)	(११९.८४)	(९३.०७)	(१७१.८९)	(१६९.९२)	(५१६.६०)	(५१.९९)	(११९.८४)	(९३.०७)	(१७१.८४)	(१६९.९२)	(५१६.६०)						
७	इतर सर्वसमावेश उत्पन्न (करांच्या निव्वळ)																		
	(i) नफा किंवा तोट्यात पुनर्वर्गीकृत न केल्या जाणाऱ्या बाबी	६१.०६	४७.९५	७.८०	१०९.०१	२४.३०	१.४०	६१.०२	४७.९५	७.६९	१०८.९७	२४.३१	१.२९						
	(ii) नफा किंवा तोट्यात पुनर्वर्गीकृत केल्या जाणाऱ्या बाबी	-	-	-	-	-	-	-	-	०.०१	-	०.०१	-						
८	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	९.०१	(७१.८९)	(८५.२७)	(६२.८८)	(१४५.६२)	(५१५.२०)	९.०३	(७१.८६)	(८५.३२)	(६२.८३)	(१४५.६४)	(५१५.४२)						
९	भरण झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति भाग: रु. २)	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१						
१०	इतर इक्विटी																		
११	प्रति समभाग प्रामी (प्रत्येकी रु. २ चे) (अवार्षिक) (अखंडित आणि खंडित कामकाजातून)																		
	(ए) मूलभूत (रु.)	(२.५२)	(५.८०)	(४.५१)	(८.३२)	(८.२३)	(२५.०१)	(२.५२)	(५.८०)	(४.५०)	(८.३२)	(८.२२)	(२५.०२)						
	(बी) सौम्यिकृत (रु.)	(२.५२)	(५.८०)	(४.५१)	(८.३२)	(८.२३)	(२५.०१)	(२.५२)	(५.८०)	(४.५०)	(८.३२)	(८.२२)	(२५.०२)						

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्स म्हणजेच [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) वर उपलब्ध आहे. ते कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच [www.bombaydyeing.com](http://www.bombaydyeing.com) वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

### टीपा:

- ५ जुलै, २०१६ च्या सक्च्युलर क्र. सीआयआर/सीएफडी/एफएसी/६२/२०१६ ने सुधारित केलेल्या सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ च्या अनुषंगाने प्रकाशित केलेल्या वरील निष्कर्षांचे २ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजुरी दिली. कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष त्या अंतर्गत जारी केलेल्या संबंधित नियमांसह वाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्डस (इंड एएस) आणि भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकृत इतर लेखा तत्वांनुसार बनवले आहे. ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष वैधानिक लेखापरीक्षकांनी. मर्यादित पुनर्विलोकन करण्या अधीन होते.
- “ग्राहकांशी कंत्राटातून महसूल” वरील इंड एएस ११५ च्या बाबतीत, आयसीसी टॉवर्सच्या विद्यमान रिअल इस्टेट प्रकल्पातून मिळालेला महसूल भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त झाल्यानंतर ‘अँट ए पॉईंट इन टाईम’ म्हणून गृहीत धरला आहे. पहिली फेज, दुसरी फेज, तिसऱ्या फेज व चौथ्या फेजसाठी भोगवटा प्रमाणपत्र अनुक्रमे ३१ मार्च, २०१९, ३१ मार्च, २०२०, ३१ मार्च, २०२२ आणि ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षात प्राप्त झाले. महसूला मध्ये ग्राहकांनी प्रदानाच्या शर्तीची पूर्तता न केल्यामुळे कंत्राटांच्या रद्दीकरणातून कोणतेही निव्वळ उत्पन्न उद्भवले असल्यास ते समाविष्ट आहे.
- कंपनीकडून करण्यात येत असलेल्या रिअल इस्टेट कामकाजाचे स्वरूप असे आहे की, अशा कामकाजाच्या व्यवहारातून होणारे नफे/तोटे वर्षभरात एकासारख्या प्रमाणांत उद्भवतील असे असण्याची आवश्यकता नाही, तिमाहीचे निष्कर्ष हे वर्षासाठीच्या नफा/तोट्याचे निर्देशक नसतात.
- ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही मध्ये कंपनीने सहमतीच्या अटी करून आणि भ्रम अँक्सिस बँक लिमिटेड बरोबरच्या विवादात तडजोड केली. सदर सहमतीच्या अटी केल्याने व मोठ्या जमिनीच्या तुकड्याची रोकड करण्याचे सुनिश्चित करण्याच्या दृष्टीने अँक्सिस बँकेच्या एरियाची पोट-विभागीय गरजेची होती आणि ते शक्य व्हावे म्हणून कंपनीने अँक्सिस बँक लिमिटेडच्या नावात एक अभिहस्तांतरण विलेख केला, ज्याद्वारे काही अटीवर रु. १.४९ कोटी रकमेसाठी चर्टर्ड क्षेत्र निर्देशांक (एफएसआय) सहीत १.५४१ चौरस मीटरस मोजमापित जमिनीचे हस्तांतरण केले. व्यवहाराचा निव्वळ परिणाम अपवादात्मक बाबींमध्ये दाखवला आहे.
- अपवादात्मक बाबींमध्ये पुढील गोष्टी समाविष्ट आहेत:

तपशील	रु. कोटीत
ए. अँक्सिस बँक लिमिटेडशी केलेल्या तडजोडीचा एक भाग म्हणून (टीप ३ बघावी)	
i. मिळकत प्लॉट आणि उपकरणे-स्थार मिळकतीच्या विक्री तून निव्वळ प्राप्ती (अतिरिक्त जमिनीच्या मुलभूत एफएसआय च्या वापरासाठी वजावट केल्यानंतर - रु. ३९.०५ कोटी) हिशोबात धरली.	१०९.९५
ii. आधी जी अँक्सिस बँक लिमिटेड बिल्डिंग च्या बांधकामासाठी भांडवली करणाऱ्या काढली होती ती पोट-विभागीय प्रक्रियेचा एक भाग म्हणून सोडली त्या जमिनीचा हिशोब	१३३.८७
iii. वापरलेल्या एफएसआयचा खर्च आणि थेट संबंधित खर्च	(१५०.६१)
iv. अँक्सिस बँक लिमिटेड कडून आता येणार नसलेल्या रकमेसाठी तरतूद	(२०.५२)
ए ची पोट- बेरीज	७२.६९
बी अन्य मतांसह वरळी येथील जमिनीवरील एओ बिल्डिंग चा हिशोब संपवणे (रोकड केलेल्या भंगार मूल्याच्या निव्वळ)	(७.३६)
एकूण ए + बी	६५.३३

- अंतरिम कालावधीसाठी आयकर खर्च (चालू कर आणि/किंवा स्थगित कर) हा उत्पन्नाच्या प्रत्येक संवर्गासाठी अपेक्षित एकूण वार्षिक उत्पन्नावर प्रयोज्य असेल त्या स्वतंत्र क दराचा (“प्रभावी वार्षिक कर दर”) वापर करून करपूर्व उत्पन्न (किंवा तोटा) यावर गणला आहे. आयकर खर्च मोजण्यासाठी जेव्हा केव्हा होईल तेव्हा बिन-आवर्ती असलेल्या कोणत्याही कर खर्च, कर किंवा त्याचा परतावा विचारात घेतला जाईल (“वन-ऑफ आयटम्स”) कालावधीसाठी अंदाजित वापर न केलेले कर तोटे यावरील स्थगित कर मत्ता हिशोबात धरलेल्या नाहीत आणि ३१ मार्च, २०२२ पर्यंत न वापरलेल्या कर तोट्यांवरील आजपर्यंत ज्या प्रमाणांत स्थगित कर मत्ता हिशोबात धरले ते चालू ठेवले आहे. आयकर अधिनियम १९६१ मधील कलम ११५ बीए मध्ये सदर सेव्हन मधील व्याख्या केलेल्या तरतुदी/अटीनुसार कमी दराचे आयकर प्रदान करण्याचा पर्याय कंपनीला उपलब्ध आहे. जेव्हा कंपनीने जुन्या दरांनी आयकर प्रदानाची तरतूद करणे आणि विचारात घेणे सुरु ठेवले आहे तेव्हा, अशा स्थगित कर मत्ता/दायित्वे जेव्हा रोकड होणे किंवा जमाबंदी होणे अपेक्षित आहे त्या कमी दराचे स्थगित कर मत्ता आणि दायित्वे गणली आहेत. एक अंतरिम कालावधीमध्ये ज्या वसुल होणार नाहीत त्या स्थगित कर मत्तांच्या कोणत्याही परतावा सह आयकर खर्चासाठी उद्भूत रकमा वार्षिक आयकर दर अंदाज बदलले तर त्या आर्थिक वर्षाच्या त्यानंतरच्या अंतरिम कालावधीत समायोजित करावे लागतील.
- विदेशी उपकंपनी पीटी फाईव्ह स्टार टेक्स्टाईल इंडोनेशिया (पीटीएफएस) चा समावेश एकत्रित निष्कर्षात व एकत्रित विभाग मत्ता आणि एकत्रित विभाग दायित्वांमध्ये केला आहे. जे “विक्रीसाठी धारण केलेल्या अविद्यमान मत्ता आणि खंडित कामकाज” मध्ये इंड एएस १०५ ला अनुसरून एक खंडित कामकाज म्हणून वर्गीकृत केले आहे.
- सिक्चुरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने दिनांक ११ जून, २०२१ च्या एका कारणे दाखवा सूचनेनुसार दिनांक २१ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी एक आदेश जारी केला. इतर गोष्टींबरोबर कंपनीने स्कॅल सर्व्हिसेस शी केलेल्या एमओयुज च्या सेबीने काढलेल्या अर्थाच्या आधारे कंपनीने आ.व. २०११-१२ ते २०१७-१८ कालावधीसाठी वित्तीय विवरणांत महसून व नफ्यात केलेली वाढ आणि महत्वाच्या व्यवहारांना प्रकट न करण्याची निरीक्षणे सेबी आदेशात नोंदवली आहेत. इतर गोष्टींबरोबर सेबी आदेश, कंपनीवर रु. २.२५ कोटी चा दंड लावतो, २ वर्षे कालावधीसाठी रोखे बाजारत जाण्यापासून कंपनीला मजबूत करतो, एक वर्ष कालावधीसाठी कोणत्याही सूचिबद्ध मंडळाचे एक संचालक आणि महत्वाच्या व्यक्ती असण्यासहीत रोखे बाजाराशी संपर्क/सहयोग असलेल्या तिच्या दोन विद्यमान संचालकांवर दंड लावला आणि निर्बंध लादले. सेबी आदेश हे देखील स्पष्टपणे आणि खात्रीने सांगतो की, कंपनीच्या मालमतेला अन्यत्र वळवले नाही किंवा गैरवापर किंवा अपहार केलेला नाही आणि तथाकथित उल्लंघनांचे कोणत्याही गैर मार्गाने प्राप्ती किंवा त्यामुळे हानी झालेले नाही. कंपनी कळवते की, आ.व. २०११-१२ पासून आ.व. २०१७-१८ पर्यंतची वित्तीय विवरणे संबंधित प्रत्येक वर्षात वैधगत्या बनवली, लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केली, संचालक, मंडळाने मंजुरी केली, वैधानिक लेखापरीक्षकांनी कोणतेही ताशेरे न मारता अहवाल दिले आणि भागधारकांनी स्वीकारली आहेत. कंपनी तिच्या ह्या मतावर टाम आहे की, सर्व देवाणघेवाणी पूर्णपणे योग्य होत्या आणि कायद्यानुसार व प्रयोज्य लेखा प्रमाणकांच्या अनुपालनांत होत्या. सेबीच्या उपरोक्त आदेशाविरुद्ध कंपनीने रोखे अपील न्यायाधिकरण (एसएटी)कडे एक अपील दाखल केले आहे आणि सदर प्रकरणाच्या प्रचलनावर स्थगिती मिळवली आहे. सदर प्रकरणावरील सुनावणी पूर्ण झाली आहे आणि आदेशांसाठी प्रकरण राखून ठेवले आहे.
- व्यवहाराच्या टप्पा-१ साठीचा विक्री करार १६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी केला. ११ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत भागधारकांनी व्यवहारास मान्यता दिली. कंपनीने अभिहस्तांतरण विलेखाची नोंदणी, जमीन आणि वाढीव एफएसआयचे हस्तांतरण, कब्जा सुपूर्द करून आणि रु. ४,६८५.३५ कोटींचा मोबदला प्राप्त झाल्यावर १६ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी व्यवहाराच्या टप्पा १ ची विक्री पूर्ण केली आणि त्यानुसार, व्यवहाराच्या टप्पा-१ अंतर्गत विक्री ही समायोजनाची घटना नसल्याने, तिचा वित्तीय परिणाम ऑक्टोबर, २०२३ मध्ये हिशोबात धरला आहे. एका तज्ञाच्या मते, ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजीस वाढीव एफएसआयचे गणन रु. ५६२.२८ कोटी रास्त मूल्यास केले आहे कारण तो जमिनीच्या तुकड्या सह ऑक्टोबर, २०२३ मध्ये विकला होता आणि म्हणून तो ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपणाऱ्या तिमाहीत हिशोबात धरला जाईल., आणि डब्ल्यूआयसी बिल्डिंगच्या व्हिवादादारांना ती रिकामी करण्यासाठी प्रदान केलेली रु. ४९.१३ कोटींची भरपाई ही जमीन सुधारणा खर्च म्हणून हिशोबात धरली आहे. व्यवहारासाठी रु. २६६.०२ कोटींचा जमीन व जमीन सुधारणा खर्च हा विक्री साठी धारण केलेल्या मत्ता म्हणून वर्गीकृत केला आहे कारण ते इंड एएस १०५, विक्रीसाठी धारण केलेल्या अविद्यमान मत्ता निकषांची पूर्तता करते. पुढे, विक्रीसाठी धारण केलेल्या सदर मत्तांशी निगडित रु. २१६.५९ कोटींचे दायित्व स्वतंत्रपणे जाहीर केले आहे. कंपनीला ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षांनंतर व्यवहाराच्या टप्पा १ पूर्ण केल्याने रु. ३,८८३.३० कोटींची निव्वळ करपूर्व प्राप्ती मिळाली. हा व्यवहार “वन-ऑफ” बाब असल्याने, त्याचा कर परिणाम (न वापरलेल्या कर हानी वरील रु. ६०३.५४ कोटींच्या स्थगित कर मत्ता परताव्यासह) ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपणाऱ्या तिमाहीत नोंदवला जाईल. ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजीची उणे रु. १,३७७.८२ कोटींची कंपनीची इतर इक्विटी ही व्यवहाराचा टप्पा १ पूर्ण झाल्यावर धन झाली. पुढे, कंपनीने व्यवहाराच्या टप्पा-१ च्या विक्री रकमेतून ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजीसच्या रु. ३,५७७.९७ कोटींच्या एकूण कजापैकी रु. ३,३२४.२२ कोटी कजांची मुदतपूर्व परतफेड केली. व्यवहाराच्या टप्पा-२ साठीचा विक्री मोबदला आहे रु. ५३७.७८ कोटी आणि तो कंपनी कडून काही शर्तीची पूर्तता झाल्यावर व टप्पा-२ साठी त्याच्या विशिष्ट करारांच्या पूर्तते नंतर प्राप्त होईल.

दी बॉम्बे डायिंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड साठी

नसली एन. वाडीया

अध्यक्ष

(डीआयएन-०००१५७३३)